

ANUNT

Privind initierea procedurii de retragere de la tranzactionare in conformitate cu art. 44 din
Legea nr. 24/2017 a TRAMECO SA ORADEA la pretul de 12,6520 lei/actiune
Aprobat de ASF prin Decizia nr. 283 / 10.03.2022

1. Identificarea Emitentului

Denumire societate	TRAMECO SA ORADEA
Cod fiscal / CUI	71559
Cod Registrul Comertului	J5/175/1991
Adresa	Sos. Borsului 14A, Oradea, Bihor
Capital social	2.334.022,50 lei
Numar total de actiuni	933.609
Valoare nominala a unei actiuni	2,50 lei
Domeniul principal de activitate	Transporturi rutiere de marfuri (Cod CAEN 4941)
Piata pe care actiunile Emitentului sunt admise la tranzactionare	Bursa de Valori Bucuresti, Segment SMT, Categoria AeRO Standard, Piata XRS1, Simbol de piata „TRAM”
Sistemul electronic de tranzactionare	Arena - Bursa de Valori Bucuresti

2. Identificarea actionarului majoritar

Ofertantul este dna. Petroi Floare, persoana fizica romana, identificata cu CI seria XH nr. 965960, cu domiciliul in Sat. Lupoia, Com. Holod nr. 31, Jud. Bihor, ce detine 18.607 actiuni reprezentand 1,9930% din capitalul social al Emitentului.

Ofertantul, dna. Petroi Floare actioneaza in mod concertat cu o alta persoana juridica romana si anume cu actionarul SELINA SRL - persoana juridica romana, care se identifica cu nr. de inregistrare la Registrul Comertului Bihor cu J05/4771/1994, CUI 6649997, cu sediul social in Sos. Borsului nr. 14/A, Oradea, Bihor si detine 871.919 actiuni reprezentand 93,3923% din capitalul social al Emitentului.

Astfel, dna. Petroi Floare impreuna cu persoana juridica cu care actioneaza concertat cu actionarul SELINA SRL detin impreuna 890.526 actiuni reprezentand 95,3853% din capitalul social al Emitentului.

Actionarii dna. Petroi Floare si SELINA SRL nu mai actioneaza in mod concertat cu alte persoane fizice sau juridice in ceea ce priveste Emitentul.

Numarul de actiuni obiect al procedurii de retragere este de 43.083 actiuni. Dna. Petroi Floare este persoana in contul careia vor fi alocate actiunile care fac obiectul procedurii de retragere.

3. Pretul care urmeaza a fi platit actionarilor

In conformitate cu art. 44 din Legea nr. 24/2017, republicata, actionarul majoritar care, urmare a unei Oferte Publice de Cumparare, se afla intr-una din urmatoarele situatii: (i) detine actiuni reprezentand cel putin 95% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot si cel putin 95% din drepturile de vot ce pot fi efectiv exercitate;

(ii) a achizitionat, in cadrul ofertei publice de cumparare adresate tuturor actionarilor si pentru toate detinerile acestora, actiuni reprezentand cel putin 90% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot si cel putin 90% din drepturile de vot vizate in cadrul ofertei, are dreptul sa solicite actionarilor care nu au subscris in cadrul ofertei, sa-i vanda respectivele actiuni, la un pret echitabil. Dreptul prevazut in art. 44 din Legea nr. 24/2017, republicata, poate fi exercitat in termen de 3 luni de la data inchiderii ofertei publice de cumparare.

Dna. Petroi Floare, impreuna cu persoana juridica cu care actioneaza concertat Selina SRL, in urma ofertei publice de cumparare derulata in perioada 22.12.2021 – 06.01.2022, detin un numar de 890.526 actiuni, reprezentand 95,3853% din capitalul social si 95,3853% din drepturile de vot in cadrul TRAMECO SA. Pretul la care s-a desfasurat Oferta publica de cumparare derulata in perioada 22.12.2021 – 06.01.2022 a fost de 12,0000 lei/actiune, nicio actiune TRAMECO SA nefiind achizitionata de catre ofertant din totalul de 43.083 actiuni ce au facut obiectul ofertei.

Pretul oferit in cadrul ofertei publice de cumparare este considerat un pret echitabil daca actionarul majoritar a achizitionat in cadrul ofertei publice de cumparare actiuni reprezentand cel putin 90% din numarul total de actiuni din capitalul social care confera drept de vot vizate in oferta. In caz contrar, pretul va fi determinat de un evaluator autorizat, conform legii, potrivit standardelor de evaluare in vigoare, potrivit legii.

Pretul ce urmeaza a fi platit actionarilor, determinat de un evaluator autorizat de catre ASF este de 12,6520 lei pentru fiecare actiune.

Calculul si plata impozitului pe castigul de capital cad in sarcina fiecarui actionar minoritar in parte.

4. Informatii privind identitatea evaluatorului independent si metoda utilizata de acesta in fundamentarea pretului

Pretul pe actiune oferit de catre actionarul dna. Petroi Floare, impreuna cu persoana juridica cu care actioneaza concertat Selina SRL a fost calculat de catre evaluatorul Darian DRS SA, cu sediul in Str. Gheorghe Lazar 6, Cluj Napoca, membru ANEVAR, inregistrata in Registrul ASF.

Pentru estimarea valorii de piata a societatii TRAMECO SA, conform raportului, evaluatorul a aplicat urmatoarele metode de evaluare in conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare si legislatia romaneasca in vigoare si anume:

a) ABORDAREA PRIN VENIT:

V100% capital propriu prin abordarea prin venit = 11.812.000 lei, echivalent a 12,6520 lei /actiune

b) ABORDAREA PRIN PIATA

V100% capital propriu prin abordarea prin piață = 11.767.200 lei, echivalent a 12,6040 lei /actiune

c) ABORDAREA PRIN ACTIVE (COST) - neadecvata

Abordarea prin venit (Metoda Fluxurilor Financiare Actualizate - "DCF" sau "Discounted Cash Flows") a fost utilizată de evaluator în vederea estimării valorii echitabile a capitalurilor proprii TRAMECO S.A., acesta considerand ca fiind cea mai adecvată întrucât surprinde aportul tuturor activelor deținute, corporale și necorporale (bază imobiliară, echipamente, capital de lucru, bază de clienți, angajați, etc.). În aplicarea acestei abordări evaluatorul a utilizat previziunile managementului pentru a surprinde

evoluția viitoare așteptată a societății, dar și o serie de date de piață prin care acesta a verificat rezonabilitatea lor. În consecință, evaluatorul consideră că rezultatul metodei fluxurilor financiare actualizate este cel mai reprezentativ pentru scopul evaluării societății.

Conform raportului de evaluare, abordarea prin piață a fost aplicată de evaluator în vederea verificării opiniei emise în baza abordării prin venit. Evaluatorul menționează că, în acest caz, gradul de acuratețe al abordării prin piață este mai mic comparabil cu cel obținut prin abordarea prin venit întrucât pe piețele de capital din Europa, inclusiv România, a fost identificat un număr limitat de companii listate având obiect de activitate comparabil. Mai mult, în cazul celor din România volumele tranzacționate sunt mici în raport cu numărul total de acțiuni emise, iar în cazul celor din Europa au fost necesare ajustări.

Evaluatorul menționează în raport că nu a aplicat abordarea prin cost (abordarea bazată pe active), întrucât SEV emise de ANEVAR recomandă utilizarea acestei abordări doar în cazul start-up-urilor sau acolo unde principiul continuității activității nu este respectat; în cazul procesului de evaluare nici una dintre cele două condiții nu este valabilă, astfel abordarea pe bază de active nu a fost utilizată. Drept urmare, evaluatorul menționează că această metoda nu a fost aplicată în raportul de evaluare.

Ca urmare a investigațiilor și analizelor efectuate de evaluator, acesta consideră că valoarea de piață a întreg capitalului propriu al societății TRAMECO SA este în suma de:

V100% capital propriu = 11.812.000 lei, echivalent a 12,6520 lei/acțiune

Data evaluării societății TRAMECO SA SA este 31.10.2021 iar data raportului de evaluare este 08.02.2022.

Raportul de evaluare care a stat la baza stabilirii pretului la care urmează a se realiza retragerea acționarilor în conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 24/2017, republicată, va fi pus la dispoziția acționarilor societății TRAMECO SA., începând cu data publicării prezentului anunț și până la finalizarea procedurii de retragere de la tranzacționare, la sediul emitentului din Sos. Borsului 14A, Oradea, Bihor, și la sediul Intermediarului PRIME TRANSACTION SA din Str. Caloian Județul nr. 22, sector 3, București, precum și pe website-ul Intermediarului (www.primet.ro) și website-ul emitentului/ofertantului (www.trameco.ro).

5. Perioada și locul unde vor putea fi depuse acțiunile

În conformitate cu prevederile legislației pieței de capital, acționarii existenți sunt obligați să vândă acțiunile deținute către acționarul Petroi Floare care inițiază procedura împreună cu acționarul cu care aceasta acționează în mod concertat și pot notifica Intermediarului, în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data publicării prezentului anunț, respectiv începând cu data de 15.03.2022 și până la data de 28.03.2022, asupra modalității alese pentru plata acțiunilor deținute, respectiv: (i) **mandat postal cu confirmare de primire** sau (ii) **transfer bancar în contul personal indicat de acționar**. Notificarea se poate face prin scrisoare recomandată la adresa Intermediarului din Str. Caloian Județul nr. 22, sector 3, București, cod postal 031114, prin fax la numărul 021/321.59.81 sau pe e-mail: office@primet.ro, cu precizarea că notificarea trebuie să fie primită de către Intermediar până la cel târziu în ultima zi a termenului de notificare, la ora 17⁰⁰. Informații privind documentele ce trebuie să însoțească notificarea

pot fi obtinute contactand Intermediarul - SSIF PRIME TRANSACTION SA la urmatoarele numere de telefon: 021/322.46.14 sau 0749.044.044.

In vederea incasarii sumelor pentru actiunile lor, actionarii minoritari ai TRAMECO SA trebuie sa transmita Intermediarului pe langa notificare si urmatoarele documente:

A. Actionarii persoane fizice (rezidente sau nerezidente):

- ✓ Copia cartii de identitate, pasaport, certificat de nastere sau a altui document care indica codul numeric personal;
- ✓ Certificatul de mostenitor, sau certificatul de legatar cu titlu particular, sau actul de partaj, sau sentinta judecatoreasca, sa, dupa caz, orice alt document care atesta ca solicitantul a dobandit prin mostenire de la actionarul minoritar decedat actiunile TRAMECO SA;
- ✓ In cazul persoanelor fara capacitate de exercitiu – copia cartii de identitate a tutorelui/curatorului precum si copia documentului prin care s-a instituit tutela/curatela; in cazul persoanelor cu capacitate de exercitiu restransa – acordul reprezentantului legal pentru efectuarea platii;
- ✓ Extras de cont bancar deschis pe numele beneficiarului vizat de banca la care acesta are deschis contul din care sa rezulte numele actionarului, numarul de cont (IBAN) in care actionarul minoritar doreste sa-i fie transferate sumele cuvenite, denumirea si datele de identificare ale bancii.

B. Actionarii persoane juridice (rezidente sau nerezidente):

- ✓ Copie a certificatului de inregistrare de la Oficiul Registrului Comertului sau alta institutie echivalenta sau orice document doveditor conform legislatiei aplicabile unei entitati nerezidente, insotit de traducere legalizata in limba romana;
- ✓ Certificat constatator emis de catre Oficiul Registrului Comertului sau orice document echivalent conform legislatiei aplicabil persoanei juridice nerezidente, dar nu mai vechi de 30 de zile anterioare initierii procedurii de retragere, insotit de traducere legalizata in limba romana – in original;
- ✓ Extras de cont bancar deschis pe numele beneficiarului vizat de banca la care acesta are deschis contul din care sa rezulte numele actionarului, numarul de cont (IBAN) in care actionarul minoritar doreste sa-i fie transferate sumele cuvenite, denumirea si datele de identificare ale bancii.

In cazul in care o asemenea notificare din partea actionarului nu este facuta catre Intermediarul – SSIF PRIME TRANSACTION SA, acesta efectueaza plata actiunilor prin mandat postal cu confirmare de primire la adresa actionarului mentionata in structura consolidata a actionariatului emitentului primita de la Depozitarul Central SA.

6. Modalitatile si termenul de plata al actiunilor

In termen de maximum 5 zile lucratoare de la expirarea termenului de comunicare prevazut la punctul 5 de mai sus, Intermediarul efectueaza platile catre actionarii indreptatiti. In situatia in care sumele platite actionarilor sunt returnate Intermediarului, acesta le depune intr-un cont deschis de Selina SRL la o banca autorizata de BNR in favoarea actionarilor care au de incasat contravaloarea actiunilor.

Informatiile privind numele bancii si numarul contului deschis de Selina SRL in favoarea actionarilor minoritari, care nu au incasat contravaloarea actiunilor detinute, vor fi comunicate acestora dupa aprobarea anuntului de retragere de catre ASF prin aceleasi modalitati de publicare ca si anuntul initial.

Dovada realizării plătilor către acționarii minoritari și a constituirii contului menționat la alineatul anterior este transmisă Depozitarului Central în vederea efectuării transferului de proprietate asupra acțiunilor platite, către acționarul care își exercită dreptul precizat la art. 44 din Legea nr. 24/2017, republicată, în termen de maximum 3 zile lucratoare de la expirarea termenului de efectuare a plătilor. Transferul dreptului de proprietate este efectuat de către Depozitarului Central în maximum 4 zile lucratoare de la primirea documentelor menționate anterior.

7. Denumirea intermediarului prin care se realizează retragerea acționarilor

PRIME TRANSACTION SA, persoană juridică română, înregistrată la ONRC București sub nr. J40/3426/1997, CUI 9427502, cu sediul în Str. Caloian Județul nr. 22, Sector 3, București, România, telefon: 021/322.46.14; fax 021/321.59.81, e-mail: office@primet.ro, website: www.primet.ro, autorizată de către CNVM/ASF prin Decizia nr. 1841/17.06.2003.

8. Informații privind contul ce va fi deschis de către acționarul Selina SRL în numele acționarilor cu care acționează în mod concertat, în favoarea acționarilor care nu vor încasa contravaloarea acțiunilor sau modalitatea în care acționarii minoritari sunt informați cu privire la numărul contului și banca unde contul este deschis

În situația în care sumele platite acționarilor minoritari sunt returnate intermediarului acesta le va depune într-un cont deschis de Selina SRL la o instituție de credit autorizată de Banca Națională a României sau la o sucursală deschisă în România a unei instituții de credit autorizate în alt stat membru în favoarea acționarilor minoritari care nu au încasat contravaloarea acțiunilor. Numele băncii și numărul contului deschis de Selina SRL se va comunica acționarilor după aprobarea Anunțului de către ASF. Contul nu este purtător de dobândă pentru acționarii minoritari.

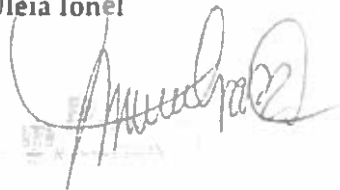
De asemenea, acționarii interesați pot afla informații atât despre procedura de retragere de la tranzacționare cât și despre contul deschis de Selina SRL la instituție de credit autorizată de Banca Națională a României sau la o sucursală deschisă în România a unei instituții de credit autorizate în alt stat membru în favoarea acționarilor minoritari care nu au încasat contravaloarea acțiunilor atât de la TRAMECO SA (Sos. Borsului 14A, Oradea, Bihor, telefon: +40259467636, secretariat.trameco@selina.ro), cât și de la Intermediar (sediul în București, Str. Caloian Județul nr. 22, Sector 3, București, România, telefon: 021/322.46.14; fax 021/321.59.81, e-mail: office@primet.ro, website: www.primet.ro).

Conform art. 80 alin. (2) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, acest anunț va fi publicat pe website-ul ASF (www.asfromania.ro) și al BVB (www.bvb.ro), precum și în două ziare financiare de circulație națională.

În conformitate cu prevederile art. 80 alin. (16) din Regulamentului ASF nr. 5/2018, cu modificările și completările ulterioare, costurile reprezentând comisioanele bancare precum și alte costuri aferente administrării contului prevăzut la art. 80 alin. (14) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, cu modificările și completările ulterioare, vor fi suportate de către acționarul Selina SRL.

Aprobarea anunțurilor nu are valoare de garanție și nici nu reprezintă o altă formă de apreciere a ASF cu privire la oportunitatea, avantajele și dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzacțiile realizate ca urmare a procedurii obiect al anunțului. Decizia de aprobare certifică numai regularitatea anunțului în privința exigențelor legii și ale normelor adoptate în aplicarea acesteia.

**INTERMEDIAR,
PRIME TRANSACTION SA**
Presedinte/Director General
Uleia Ionel



**ACTIONAR MAJORITAR,
PETROL FLOARE**

