

**Anunt privind retragerea actionarilor S.C. ASTRA SOFERI AMATORI S.A.**  
**in conformitate cu art. 206 din Legea nr. 297/2004**  
**la pretul de 71 ron/actiune**

**1. Identificarea emitentului**

**S.C. ASTRA SOFERI AMATORI S.A.**

- cod unic de Inregistrare 1346500,
- inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J29/250/05.04.1991
- sediul social in Ploiesti, Str. Sondelor nr. 2, jud. Prahova
- capitalul social subscris si varsat: 557.065 lei
- actiuni emise: 222.826, cu o valoare nominala de 2,50 lei fiecare.

Obiectul de activitate al S.C. ASTRA SOFERI AMATORI S.A. este «Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate» Cod CAEN 6820.

**2. Identificarea actionarului majoritar**

Actionarul majoritar este S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A., cu sediul in Ploiesti, Bd. Petrolului nr. 59, jud. Prahova, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J29/31/1991, cod unic de inregistrare RO 1346828, capitalul social subscris si varsat 113.502.269,40 lei impartit in 1.135.022.694 actiuni cu o valoare nominala de 0,10 lei fiecare.

Actionar	Adresa/Sediul	Numar actiuni detinute	Procent detinut
RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A.	Ploiesti, Bd. Petrolului nr. 59, jud. Prahova	216.598	97,2050%
Persoane fizice		6.228	2,7950%
Total		222.826	100%

**3. Pretul care urmeaza a fi platit actionarilor**

Procedura de retragere a actionarilor din cadrul S.C. ASTRA SOFERI AMATORI S.A. vizeaza un numar de 6.228 actiuni, reprezentand 2,7950% din capitalul social al emitentului. Modalitatea de alocare a actiunilor incluse in cadrul procedurii de retragere: 6.228 actiuni se vor aloca S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A.

Pretul care va fi platit actionarilor in cadrul procedurii de retragere a fost stabilit in conformitate cu prevederile art. 74 alin. 1 si alin. 5 din Regulamentul CNVM nr. 1/2006, asa cum a fost modificat de Regulamentul CNVM nr. 31/2006, care dispune ca: „Actionarul care isi exercita acest drept si intermediarul transmit la CNVM spre aprobare un anunt privind initierea procedurii de retragere, ce cuprinde cel putin informatiile prevazute in Anexa nr. 27, insotit de urmatoarele documente:

- a) raportul de evaluare intocmit conform prevederilor legale de un evaluator independent
- b) plic inchis si sigilat continind pretul la care urmeaza a se realiza retragerea actionarilor”

Pretul pentru o actiune este de 71 ron.

**4. Informatii privind identitatea evaluatorului Independent si metoda utilizata de acesta in fundamentarea pretului**

Pretul oferit de actionarul majoritar a fost stabilit de catre un expert independent, in conformitate cu standardele internationale de evaluare, aplicate asupra situatiilor financiare ale emitentului la data de 30.06.2010, respectiv S.C. ELF EXPERT S.R.L. – cu sediul social in Bucuresti, str. Negustori nr. 25, sector 2, inregistrata la Registrul Comertului Bucuresti cu nr. J40/5810/2000, avand cod fiscal RO 13130754, inscrisa in Registrul CNVM cu nr. PRJ16EVPJ/400009. Raportul de evaluare va fi pus la dispozitia actionarilor emitentului la sediul S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A.

Standardele aplicate de catre evaluatorul independent in vederea determinarii pretului au fost:

- Standardul International de Evaluare IVS1 Valoarea de piata – tip de valoare ;
- Standardul International de Evaluare IVS3 Raportarea evaluarii ;
- Standardul International de Practica in Evaluare GN6 Evaluarea Intreprinderii.

Metodele utilizate pentru determinarea pretului, aplicate situatiilor financiare la 30.06.2010, au fost:

- Evaluarea bazata pe abordarea prin capitalizarea venitului, care a determinat o valoare de 7,10 lei/actiune,
- Evaluarea bazata prin abordarea prin active, care a determinat o valoare de 7,05 lei/actiune.

In opinia evaluatorului, relevanta este valoarea actiunilor estimata pe baza abordarii prin venit, respectiv 7,10 lei/actiune.

In perioada 10.11.2009 - 20.01.2010, Ofertantul S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A. a initiat oferta publica cumparare a unui numar de 6.307 actiuni SC ASTRA SOFERI AMATORI S.A., reprezentand 2,83046% din capitalul social. In urma ofertei derulate, actionarul majoritar detine un numar de 216.598 actiuni, reprezentind 97,2050% din actiunile emise.

In perioada 01.07.2010 - 21.07.2010, Ofertantul S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A. a initiat oferta publica cumparare a unui numar de 6.228 actiuni SC ASTRA SOFERI AMATORI SA, reprezentind 2,7950% din capitalul social al emitentului. In urma ofertei derulate, actionarul majoritar detine un numar de 216.598 actiuni, reprezentind 97,2050% din actiunile emise.

#### 5. Perioada si locul unde vor putea fi depuse actiunile

Anuntul va fi adus la cunostinta publicului prin publicarea acestuia pe web site-urile BVB si CNVM si in doua ziare financiare de circulatie nationala in termen de cel mult trei zile lucratoare de la data aprobarii.

Actionarii existenti sunt obligati sa vanda actiunile detinute catre S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A. in termen de maxim 12 zile lucratoare de la data publicarii anuntului.

Actionarii existenti pot comunica Intermediarului modalitatea aleasa pentru realizarea platii actiunilor pe care le detin, respectiv mandat postal cu confirmare de primire sau transfer bancar. Comunicarea se poate face prin scrisoare recomandata la adresa Intermediarului, mentionata mai sus, sau prin fax la nr. 021.408.42.27 cu precizarea ca notificarile trebuie sa fie primite pana cel tarziu in ultima zi a termenului precizat anterior, la ora 17:00.

In cazul in care aceasta comunicare nu este facuta catre Intermediar, acesta va efectua plata contravalorii actiunilor prin mandat postal cu confirmare de primire la adresa actionarului mentionata in structura consolidata a actionariatului emitentului.

Emitentul are obligatia de a pune la dispozitia Intermediarului structura consolidata a actionariatului in termen de maximum 5 zile lucratoare de la data aprobarii de catre CNVM a prezentului anunt.

#### 6. Modalitatile si termenul de plata:

Contravaloarea actiunilor vandute va fi platita de catre Intermediar in termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la data expirarii termenului prevazut la punctul 5.

Fiecare actionar vanzator va primi plata pentru actiunile vandute fie prin mandat postal cu confirmare de primire, fie prin transfer bancar. Costurile aferente platilor efectuate vor fi suportate de catre actionarul majoritar.

Actionarul majoritar nu raspunde pentru impozitul aferent castigului de capital.

Actionarii interesati pot afla informatii cu privire la modul in care isi pot incasa sumele cuvenite din vanzarea actiunilor astfel:

- de la Intermediarul acestel proceduri - KBC SECURITIES ROMANIA SSIF S.A., cu sediul in Bucuresti, Str. Tipografilor, nr. 11-15, S-PARK, Cladirea A2, etaj 3, Sector 1, tel. 021 / 408.42.21, fax: 021 / 408.42.27.
- de pe website-ul CNVM ([www.cnvmr.ro](http://www.cnvmr.ro)) si al operatorului pletel reglementate Bursa de Valori Bucuresti ([www.bvb.ro](http://www.bvb.ro)).

#### 7. Denumirea Intermediarului prin care se realizeaza retragerea actionarilor

Intermediarul operatiunii este KBC SECURITIES ROMANIA SSIF S.A., cu sediul in Bucuresti, Str. Tipografilor, nr. 11-15, S-PARK, Cladirea A2, etaj 3, Sector 1, cod unic de inregistrare 8450590, numar de inregistrare la Registrul Comertului Bucuresti: J40/4107/1996, societate autorizata de C.N.V.M. prin Decizia nr. 2674/2003 si inregistrata in sub nr PJRO1SSIF/400054 in Registrul C.N.V.M.

#### 8. Informatii privind contul ce va fi deschis de actionarul majoritar in favoarea actionarilor care vor incasa contravaloarea actiunilor

In situatia in care sumele platite actionarilor minoritari sunt returnate Intermediarului, acesta le va depune intr-un cont deschis de actionarul majoritar in favoarea actionarilor minoritari care nu au incasat contravaloarea actiunilor. Contul deschis de actionarul majoritar la BRD Ploiesti, pentru operatiunea de retragere a actionarilor, este RO31BRDE300SA72543063000.

Dovada realizarii platilor catre actionarii minoritari si a constituirii contului mentionat la alineatul anterior este transmisa Depozitarului Central in vederea efectuarii transferului de proprietate asupra actiunilor platite, catre actionarul care isi exercita dreptul precizat la art. 206 din Legea nr. 297/2004 in termen de maximum trei zile lucratoare de la expirarea termenului de efectuare a platilor.

Transferul dreptului de proprietate este efectuat în maximum patru zile lucratoare de la primirea documentelor mentionate mai sus.

Dobanda aferenta sumelor depuse în contul precizat mai sus se cuvine actionarilor care nu au incasat contravaloarea actiunilor si în favoarea carora a fost deschis contul.

În conformitate cu prevederile Deciziei CNVM nr. 561/2009, costurile reprezentind comisioane bancare precum si alte costuri aferente administrarii contului for fi suportate de catre actionarul majoritar S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A.

*Viza de aprobare aplicată pe documentul de ofertă publică nu are valoare de garanție și nici nu reprezintă o altă formă de apreciere a C.N.V.M. cu privire la oportunitatea, avantajele sau dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzacțiile de încheiat prin acceptarea ofertei publice obiect al deciziei de aprobare. Decizia de aprobare certifică numai regularitatea documentului în privința exigențelor legii și ale normelor adoptate în aplicarea acesteia.*

S.C. RAFINARIA ASTRA ROMANA S.A.  
Ing. Corneliu Tanase  
DIRECTOR GENERAL



KBC SECURITIES ROMANIA SSIF S.A.  
Sorin Apostol  
DIRECTOR GENERAL

