

**Anunt privind retragerea actionarilor S.C. CAPITOL S.A. Bucuresti
in conformitate cu art. 206 din Legea nr. 297/2004**

la pretul de 4,18 lei/actiune

1. Identificarea emitentului

Emitentul vizat este S.C. CAPITOL S.A. Bucuresti, denumita in continuare „Emitentul”, societate comerciala pe actiuni cu sediul social in Bucuresti, Str. Academiei nr. 17, Sector 1, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J40/619/1991 si avand Codul Unic de Inregistrare 1572221. Obiectul principal de activitate al S.C. CAPITOL S.A. Bucuresti, conform Actului Constitutiv este „Hoteluri si alte facilitati de cazare similare” (cod CAEN 5510). Capitalul social al Emitentului este de 4.597.930 lei impartit in 1.839.172 actiuni nominative dematerializate cu valoarea nominala de 2,5000 lei/actiune, fiecare actiune conferind drepturi egale.

2. Identitatea actionarului majoritar

Actionarul majoritar este este **GL&A HOLDING GmbH**, persoana juridica austriaca, cu sediul in Viena, Theobaldgasse Street, no. 19, Cod de Inregistrare Fiscala FN 242229w, Numar fiscal 094/5617, reprezentat de dl. Nikola Lazarov, cetatean al Republicii Macedonia, domiciliat in st. “Dame Gruev” No. 6/11, Gevgelija, Macedonia, identificat prin Pasaport Nr. A0219201, emis de MOI Republic of Macedonia la data de 15.05.2008 si (EMBG) 1208974482006, in calitate de Imputernicit.

Obiectul de activitate al actionarului majoritar este: a) dobandirea si administrarea de participatii la societati, precum si administrarea si conducerea lor, exceptie facand afacerile bancare in sensul legii existentei bancilor; b) comert cu marfuri de toate tipurile si c) inchirierea de imobile.

Actionarul unic al actionarului majoritar este dl. Vladimir Vukovic, nascut la data de 02.03.1966 in Banja Luka, Bosnia-Herzegovina, domiciliat in Modling, Bruhlerstrasse 82, Austria.

Structura actionariatului S.C. CAPITOL S.A. este urmatoarea:

Nume si Prenume / Denumire actionar	Numar detineri	Procent (%)
GL&A HOLDING GmbH, Viena, Austria	1.754.690	95,4065
Persoane fizice	84.284	4,5827
Persoane juridice	198	0,0108
TOTAL	1.839.172	100

3. Pretul care urmeaza a fi platit actionarilor

Procedura de retragere a actionarilor din cadrul S.C. CAPITOL S.A. vizeaza un numar de **84.482 actiuni**, reprezentand **4,5935%** din capitalul social al emitentului. Modalitatea de alocare a actiunilor incluse in cadrul procedurii de retragere: **84.482 actiuni** se vor aloca actionarului majoritar **GL&A HOLDING GmbH**.

Pretul pentru o actiune este de 4,18 lei.

4. Informatii privind identitatea evaluatorului independent si metoda utilizata de acesta in fundamentarea pretului

In conformitate cu prevederile Deciziei CNVM nr. 232/10.03.2011, in perioada 17.03.2011 – 06.04.2011, Ofertantul, GL&A HOLDING GmbH a initiat oferta publica de preluare obligatorie a unui numar de 673.421 actiuni, reprezentand 36,6154% din capitalul social al S.C. CAPITOL S.A., la pretul de 4,1800 lei/actiune. In urma ofertei derulate, actionarul majoritar detine un numar de 1.754.690 actiuni, reprezentand 95,4065% din actiunile emise.

In conformitate cu dispozitiile art. 206 din Legea nr. 297/2004 si art. 74 din Regulamentul CNVM nr. 1/2006 asa cum a fost modificat si completat prin Regulamentul CNVM nr. 31/2006, actionarul care a derulat o oferta publica de preluare obligatorie in urma careia detine actiuni reprezentand mai mult de 95% din capitalul social, respectiv 95% din numarul total al actiunilor cu drept de vot si 95% din drepturile de vot ale emitentului are dreptul sa solicite actionarilor care nu au subscrie in carul ofertei sa ii vanda actiunile, la un pret echitabil, pretul din cadrul ofertei considerandu-se pret echitabil, daca procedura de retragere este initiata in termen de 3 luni de la finalizarea ofertei.

5. Perioada si locul unde vor putea fi depuse actiunile

Anuntul va fi adus la cunostinta publicului prin publicarea acestuia pe website-urile BVB si CNVM si in doua ziare financiare de circulatie nationala.

Actionarii existenti sunt obligati sa vanda actiunile detinute catre GL&A HOLDING GmbH in termen de maxim 12 zile lucratoare de la data publicarii anuntului.

Actionarii existenti pot comunica Intermediarului modalitatea aleasa pentru realizarea platii actiunilor pe care le detin, respectiv mandat postal cu confirmare de primire sau transfer bancar. Comunicarea se poate face prin scrisoare recomandata la adresa Intermediarului, mentionata mai sus, sau prin fax la nr. 021.315.82.22, cu precizarea ca notificarile trebuie sa fie primite pana cel tarziu in ultima zi a termenului precizat anterior, la ora 17:00.



In cazul in care aceasta comunicare nu este facuta catre Intermediar, acesta va efectua plata contravalorii actiunilor prin mandat postal cu confirmare de primire la adresa actionarului mentionata in structura consolidata a actionariatului emitentului.

Vanzarea actiunilor este obligatorie conform art. 206 din Legea nr. 297/2004 privind piata de capital.

Perioada de depunere a actiunilor se refera la comunicarea modalitatii de plata aleasa de catre vanzator.

6. Modalitatile si termenul de plata

Contravaloarea actiunilor vandute va fi platita de catre Intermediar in termen de maxim 5 (cinci) zile lucratoare de la data expirarii termenului prevazut la punctul 5 alin. 2.

Fiecare actionar vanzator va primi plata pentru actiunile vandute fie prin mandat postal cu confirmare de primire, fie prin transfer bancar. Costurile aferente platilor efectuate vor fi suportate de catre actionarul majoritar.

Actionarul majoritar nu raspunde pentru impozitul aferent castigului de capital.

Actionarii interesati pot afla informatii cu privire la modul in care isi pot incasa sumele convenite din vanzarea actiunilor astfel:

- de la Intermediarul prezentei proceduri: SSIF INTERVAM S.A., cu sediul in Bucuresti, Str. Mircea Vulcanescu nr. 79, sector 1; tel: +40-21-315.70.10; fax: +40-21-315.82.22;

- de pe website-ul CNVM (www.cnvmr.ro) si al operatorului pietei reglementate Bursa de Valori Bucuresti (www.bvb.ro).

7. Denumirea Intermediarului prin care se realizeaza retragerea actionarilor

Intermediarul operatiunii este SSIF INTERVAM S.A., cu sediul in Bucuresti, Str. Mircea Vulcanescu nr. 79, sector 1, avand numar de ordine la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti J40/12941/1994, Cod de Inregistrare Fiscala RO 5917749, autorizata de CNVM prin Deciziile nr. 718,719/10.04.2008 si inregistrata in Registrul CNVM sub nr. PJRO1SSIF/400013.

8. Informatii privind contul ce va fi deschis de actionarul majoritar in favoarea actionarilor care vor incasa contravaloarea actiunilor

In situatia in care sumele platite actionarilor minoritari sunt returnate Intermediarului, acesta le va depune intr-un cont bancar deschis de actionarul majoritar in favoarea actionarilor minoritari care nu au incasat contravaloarea actiunilor. Contul deschis de actionarul majoritar la LIBRA BANK Sucursala BUCURESTI pentru operatiunea de retragere a actionarilor este RO21BREL0002000538280100.

Dovada realizarii platilor catre actionarii minoritari si a constituirii contului mentionat la alineatul anterior este transmisa Depozitarului Central in vederea efectuarii transferului de proprietate asupra actiunilor platite, catre actionarul care isi exercita dreptul precizat la art. 206 din Legea nr. 297/2004, in termen de trei zile lucratoare de la expirarea termenului de efectuare a platilor.

Transferul dreptului de proprietate este efectuat de Depozitarul Central in maximum patru zile lucratoare de la primirea documentelor mentionate mai sus.

Dobanda aferenta sumelor depuse in contul precizat mai sus se cuvine actionarilor care nu au incasat contravaloarea actiunilor si in favoarea carora a fost deschis contul.

In conformitate cu prevederile Deciziei CNVM nr. 561/2009, costurile reprezentand comisioane bancare precum si alte costuri aferente administrarii contului vor fi suportate de actionarul majoritar **GL&A HOLDING GmbH**.

Viza de aprobare aplicata pe Anuntul privind retragerea actionarilor in conformitate cu art. 206 din Legea nr. 297/2004 nu are valoare de garantie si nici nu reprezinta o alta forma de apreciere din partea C.N.V.M. cu privire la oportunitatea, avantajele sau dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzactiile de incheiat prin acceptarea ofertei publice obiect al deciziei de aprobare; decizia de aprobare certifica numai regularitatea ofertei in privinta exigentelor legii si ale normelor adoptate in aplicarea acesteia.

**ACTIONAR MAJORITAR,
S.C. CAPITOL S.A. Bucuresti
Prin Lazarov Nikola**

Imputernicit conform Procurii Speciale
autentificate notarial prin incheierea de
autentificare nr. 151/106.05.....2011



**INTERMEDIAR,
SSIF INTERVAM S.A.
Ovidiu Sergiu Pop
Presedinte Director General**

