

Data raportului: 21 mai 2014

Denumirea entităţii emitente: Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social: Str. Buzeşti nr. 78-80, etaj 7, sector 1, Bucureşti, 011017

Numărul de telefon/fax: Tel: + 40 21 200 9600; Fax: + 40 21 200 9631

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerţului: 18253260

Număr de ordine în Registrul Comerţului: J40/21901/2005

Capital social subscris: 13.538.087.407 RON

Capital social vărsat: 13 174,101.815 RON

Piaţa reglementată pe care se tranzacţionează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucureşti

Raport curent conform art. 113 pct. A, alin. (1) lit. j) din Regulamentul Comisiei Naţionale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenţii şi operaţiunile cu valori mobiliare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori Bucureşti, Titlul II, Emitenţi şi Instrumente Financiare

Evenimente importante de raportat:

Actualizare privind toate litigiile dintre un acţionar parte litigantă şi Fondul Proprietatea SA

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala Bucureşti („Administratorul Fondului”) în calitate de administrator unic şi societate de administrare a investiţiilor Fondul Proprietatea SA („Fondul”) doreşte să informeze acţionarii şi investitorii asupra stadiului actualizat al tuturor litigiilor în curs de desfăşurare aflate pe rolul instanţelor de judecată dintre un acţionar minoritar, Ioana Sfirăială („Partea litigantă”) şi Fond, astfel cum se regăsesc în tabelul ataşat ca **Anexă** la prezentul raport.

Administratorul Fondului doreşte să informeze acţionarii că, în dosarul nr. 8271/2/2013, având ca obiect contestaţia în anulare formulată de Fond împotriva deciziei Curţii de Apel Bucureşti nr. 2081/04.11.2013 pronunţată în dosarul nr. 7548/3/2011, având ca obiect acţiunea în anulare formulată de Partea litigantă a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acţionarilor nr. 5/2010 de modificare a Actului Constitutiv aprobat de acţionari la data de 29 noiembrie 2010, Curtea de Apel Bucureşti a publicat pe pagina oficială de internet o scurtă decizie prin care anunţă că a decis împotriva Fondului şi a respins contestaţia în anulare formulată de Fond. Decizia emisă de Curtea de Apel Bucureşti este irevocabilă.

Menţionăm că hotărârea anulată a modificat anumite articole din Actul Constitutiv care au fost ulterior modificate, aprobate şi/sau confirmate prin hotărârile subsecvente ale acţionarilor din aprilie 2012, noiembrie 2012, aprilie 2013, noiembrie 2013, februarie 2014 şi aprilie 2014.

Tabelul actualizat conţinând toate dosarele în aşteptare, precum şi dosarele soluţionate irevocabil cu aceeaşi Parte litigantă este disponibil pe pagina de internet a Fondului şi poate fi consultat [aici](#).

Administratorul Fondului va continua să informeze acţionarii şi investitorii despre orice alte evoluţii viitoare materiale în aceste dosare şi va continua să apere cu hotărâre interesele Fondului în numele tuturor acţionarilor săi.

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala Bucureşti, în calitate de administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Oana Valentina TRUŢA
Reprezentant/ Legal

ANEXA

| Crt. | Nr. Dosar | Instanţa | Obiectul dosarului | Stadiu | Următorul termen de judecată |
|------|------------------------|--------------------------|--|--|------------------------------|
| 1. | Dosarul nr.8271/2/2013 | Curtea de Apel Bucureşti | Contestaţie în anulare formulată de Fond împotriva deciziei Curţii de Apel Bucureşti nr. 2081/04.11.2013 pronunţată în dosarul nr. 7548/3/2011 (nulitatea absolută a Hotărârii nr. 5/29.11.2010) | Dosar pe rol. Primul termen de judecată stabilit de instanţă este 18 martie 2014. În data de 18 martie 2014 instanţa a amânat cauza din motive procedurale pentru data de 15 aprilie 2014. Instanţa a amânat cauza pentru 13 mai 2014. După ultimul termen de judecată care a avut loc în 13 mai 2014, instanţa a decis amânarea pronunţării pentru 16 mai 2014. În 16 mai | N/A |

| Crt. | Nr. Dosar | Instanța | Obiectul dosarului | Stadiu | Următorul termen de judecată |
|------|--------------------------|--------------------------|--|---|------------------------------|
| | | | | 2014, Curtea de Apel a anunțat că a respins contestația în anulare formulată de Fond. | |
| 2. | Dosarul nr. 17692/3/2013 | Curtea de Apel București | Acțiune în anulare a Hotărârii AGEA nr. 2/04.04.2012 privind modificarea art. 14 din Actul constitutiv și Hotărârii AGEA nr. 3/25.04.2012 privind diminuarea capitalului social subscris al Fondului și cerere de radiere a acestor hotărâri din Registrul Comerțului. | Hotărâre în favoarea Fondului. Primul termen de judecată a fost fixat pentru data de 13 iunie 2013, termen la care instanța a respins cererea de reexaminare a Părții Litigante. Dosarul a fost restituit pentru continuarea judecării. Următorul termen de judecată a fost stabilit pentru data de 3 octombrie 2013 când instanța a amânat cauza pentru 31 octombrie 2013. În 31 octombrie 2013 instanța a admis cererea de intervenție formulată în acest dosar. La termenul din 28 noiembrie 2013, instanța a amânat până pe 5 decembrie 2013 pronunțarea pe excepția lipsei calității procesuale active a Părții litigante. În 5 decembrie 2013, instanța a respins cererea Părții litigante ca fiind formulată de o persoană fără calitate procesuală activă. Partea litigantă a formulat recurs, iar Curtea de Apel București a stabilit ca prim termen de judecată data de 27 mai 2014. | 27 mai 2014 |
| 3. | Dosarul nr. 7930/2/2013 | Curtea de Apel București | Cerere de revizuire formulată de Fond împotriva Deciziei Curții de Apel București nr. 2081/04.11.2013 pronunțată în ds. Nr. 7548/3/2011 (nulitate absolută a Hotărârii AGEA nr. 5/29 nov. 2010). | Dosar pe rol. Instanța a stabilit ca prim termen de judecată 5 martie 2014. La termenul de judecată din 5 martie 2014 instanța a amânat cauza pentru 2 aprilie 2014. La termenul din 2 aprilie 2014 instanța a stabilit un nou termen de judecată pentru 28 mai 2014. | 28 mai 2014 |
| 4. | Dosarul nr. 16425/3/2013 | Tribunalul București | Dosarul este format ca urmare a acțiunii în justiție demarată de către Fond împotriva Părții litigante pentru recuperarea prejudiciului cauzat Fondului datorită acțiunilor Părții litigante care au întârziat semnificativ implementarea celui de-al doilea program de răscumpărare aprobat de acționari în 25 Aprilie 2012 (a se vedea descrierea de la dosarul nr. 15964/3/2012). | Dosar pe rol. Primul termen de judecată a fost stabilit pentru data de 25 Septembrie 2013. Ulterior termenului din data de 25 Septembrie 2013 instanța a respins cererea de suspendare a dosarului și a stabilit un nou termen pentru 18 octombrie 2013. La termenul din 18 octombrie 2013, instanța a amânat cauza pentru 6 noiembrie 2013. În 6 noiembrie 2013, instanța a amânat cauza pentru 20 noiembrie 2013 din motive procedurale. În 20 noiembrie 2013, instanța a amânat cauza pentru 18 decembrie 2013. La termenul de judecată care a avut loc în 18 decembrie 2013, instanța a amânat cauza pentru motive procedurale. În 15 ianuarie 2014, instanța a amânat cauza pentru 12 februarie 2014. În 12 februarie 2014, instanța a amânat cauza pentru 26 februarie 2014. În 26 februarie 2014, instanța a amânat cauza pentru 26 martie 2014. la termenul din 26 martie 2014, instanța a amânat cauza pentru 7 mai 2014. În 7 mai 2014 instanța a amânat cauza pentru 4 iunie 2014. | 4 iunie 2014 |